



zwei Wohnhausneubauten in Massivbauweise mit drei Garagen nach Abriss

Das ursprüngliche Haus wurde abgerissen, damit Bauplätze für diese zwei Einfamilienwohnhäuser entstehen konnten. Diese individuell geplanten Häuser wurden mit ökologischen Baustoffen und sehr guten Dämmstoffen gebaut. Sie sind ausgestattet mit Luft-Wasser-Wärme-Pumpen von Alpha Innotec.

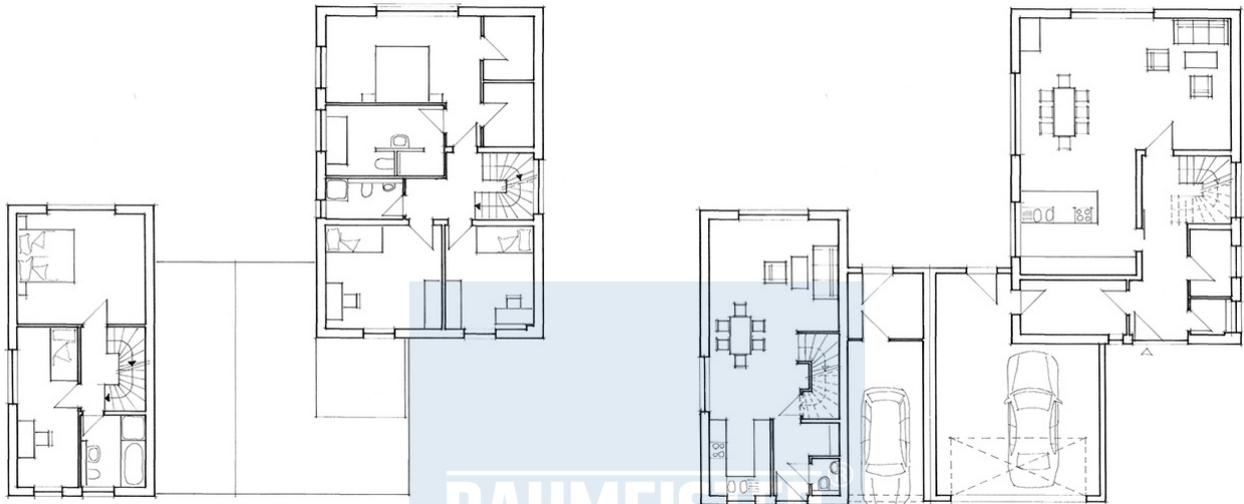
Diese Energiesparhäuser in Massivbauweise aus Porenbetonsteinen wurden jeweils auf einer Bodenplatte errichtet und fügen sich harmonisch in die gebaute Umgebung ein. Der sommerliche Hitzeschutz wurde durch 260 mm Cellulosedämmung im Dachbereich gegenüber den herkömmlichen Dämmstoffen enorm verbessert. Das Haus bleibt diffusionsoffen, da auch auf Folien und Weichmacher verzichtet worden ist. Die Bauherrschaft haben wir auf Wunsch lichtplanerisch beraten und damit atmosphärische Lichtlösungen wie im bis zum Giebel offenen Zimmer integrieren können.

Daten + Fakten

Haus P in

Baubeginn	August
Fertigstellung	April
Wohn- und	ca. 180
Umbauter Raum	510 m ³

* Alle dargestellten Flächen und Flächenberechnungen zu Wohnflächen (kurz WF) und Grundflächen (kurz GF) wurden gemäß der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV) vom 25. November 2003 (BgbI. I S. 2346) ermittelt.



Haus P Grundriss Obergeschoss

Haus P Grundriss Erdgeschoss

BAUMEISTER
HAUS